

### Riverwalk Amber Building Condominium Association 2022 Approved Assessments

Unit	Square Footage	SQ FT %	SQ FT %	2021 Total Monthly Assessments	2022 Operating Assessments	2022 Reserve Assessments	2022 Total Monthly Assessments	Monthly Dues Variance	Annual Operating Dues	Annual Reserve Dues
C-100	7,278	14.70%	25.00%	\$ 3,241.58	\$ 2,928.87	\$ 630.31	\$ 3,559.19	\$ 317.61 9.80%	C-100 \$ 35,146.50	\$ 7,563.73
C-101	959	1.94%	3.29%	\$ 427.14	\$ 385.93	\$ 83.05	\$ 468.99	\$ 41.85 9.80%	C-101 \$ 4,631.15	\$ 996.65
C-102	1,372	2.77%	4.71%	\$ 611.08	\$ 552.13	\$ 118.82	\$ 670.95	\$ 59.87 9.80%	C-102 \$ 6,625.58	\$ 1,425.86
C-103	1,003	2.03%	3.45%	\$ 446.73	\$ 403.64	\$ 86.86	\$ 490.50	\$ 43.77 9.80%	C-103 \$ 4,843.63	\$ 1,042.38
C-104	983	1.98%	3.38%	\$ 437.82	\$ 395.59	\$ 85.13	\$ 480.72	\$ 42.90 9.80%	C-104 \$ 4,747.05	\$ 1,021.59
O-200	15,314	30.92%	52.60%	\$ 6,820.77	\$ 6,162.79	\$ 1,326.27	\$ 7,489.07	\$ 668.30 9.80%	O-200 \$ 73,953.48	\$ 15,915.22
O-300	2,205	4.45%	7.57%	\$ 982.09	\$ 887.35	\$ 190.96	\$ 1,078.32	\$ 96.23 9.80%	O-300 \$ 10,648.26	\$ 2,291.57
59%	29,114	58.79%	100.00%	\$ 12,967.21	\$ 11,716.30	\$ 2,521.42	\$ 14,237.74	\$ 1,270.53	\$ 140,595.64	\$ 30,257.00
R-301	1,116	2.25%	5.47%	\$ 472.18	\$ 452.78	\$ 74.24	\$ 527.01	\$ 54.83 11.61%	R-301 \$ 5,433.32	\$ 890.83
R-302	919	1.86%	4.50%	\$ 388.83	\$ 372.85	\$ 61.13	\$ 433.98	\$ 45.15 11.61%	R-302 \$ 4,474.21	\$ 733.58
R-303	919	1.86%	4.50%	\$ 388.83	\$ 372.85	\$ 61.13	\$ 433.98	\$ 45.15 11.61%	R-303 \$ 4,474.21	\$ 733.58
R-304	919	1.86%	4.50%	\$ 388.83	\$ 372.85	\$ 61.13	\$ 433.98	\$ 45.15 11.61%	R-304 \$ 4,474.21	\$ 733.58
R-305	919	1.86%	4.50%	\$ 388.83	\$ 372.85	\$ 61.13	\$ 433.98	\$ 45.15 11.61%	R-305 \$ 4,474.21	\$ 733.58
R-306	716	1.45%	3.51%	\$ 302.94	\$ 290.49	\$ 47.63	\$ 338.12	\$ 35.18 11.61%	R-306 \$ 3,485.89	\$ 571.54
R-307	767	1.55%	3.76%	\$ 324.52	\$ 311.18	\$ 51.02	\$ 362.20	\$ 37.68 11.61%	R-307 \$ 3,734.19	\$ 612.25
R-308	919	1.86%	4.50%	\$ 388.83	\$ 372.85	\$ 61.13	\$ 433.98	\$ 45.15 11.61%	R-308 \$ 4,474.21	\$ 733.58
R-309	919	1.86%	4.50%	\$ 388.83	\$ 372.85	\$ 61.13	\$ 433.98	\$ 45.15 11.61%	R-309 \$ 4,474.21	\$ 733.58
R-310	919	1.86%	4.50%	\$ 388.83	\$ 372.85	\$ 61.13	\$ 433.98	\$ 45.15 11.61%	R-310 \$ 4,474.21	\$ 733.58
R-311	919	1.86%	4.50%	\$ 388.83	\$ 372.85	\$ 61.13	\$ 433.98	\$ 45.15 11.61%	R-311 \$ 4,474.21	\$ 733.58
R-312	919	1.86%	4.50%	\$ 388.83	\$ 372.85	\$ 61.13	\$ 433.98	\$ 45.15 11.61%	R-312 \$ 4,474.21	\$ 733.58
R-313	1,195	2.41%	5.85%	\$ 505.61	\$ 484.83	\$ 79.49	\$ 564.32	\$ 58.71 11.61%	R-313 \$ 5,817.93	\$ 953.89
R-314	919	1.86%	4.50%	\$ 388.83	\$ 372.85	\$ 61.13	\$ 433.98	\$ 45.15 11.61%	R-314 \$ 4,474.21	\$ 733.58
R-315	919	1.86%	4.50%	\$ 388.83	\$ 372.85	\$ 61.13	\$ 433.98	\$ 45.15 11.61%	R-315 \$ 4,474.21	\$ 733.58
R-316	919	1.86%	4.50%	\$ 388.83	\$ 372.85	\$ 61.13	\$ 433.98	\$ 45.15 11.61%	R-316 \$ 4,474.21	\$ 733.58
R-317	1,168	2.36%	5.72%	\$ 494.19	\$ 473.87	\$ 77.69	\$ 551.57	\$ 57.38 11.61%	R-317 \$ 5,686.48	\$ 932.34
R-318	884	1.78%	4.33%	\$ 374.02	\$ 358.65	\$ 58.80	\$ 417.45	\$ 43.43 11.61%	R-318 \$ 4,303.81	\$ 705.64
R-319	884	1.78%	4.33%	\$ 374.02	\$ 358.65	\$ 58.80	\$ 417.45	\$ 43.43 11.61%	R-319 \$ 4,303.81	\$ 705.64
R-320	884	1.78%	4.33%	\$ 374.02	\$ 358.65	\$ 58.80	\$ 417.45	\$ 43.43 11.61%	R-320 \$ 4,303.81	\$ 705.64
R-321	884	1.78%	4.33%	\$ 374.02	\$ 358.65	\$ 58.80	\$ 417.45	\$ 43.43 11.61%	R-321 \$ 4,303.81	\$ 705.64
R-322	884	1.78%	4.33%	\$ 374.02	\$ 358.65	\$ 58.80	\$ 417.45	\$ 43.43 11.61%	R-322 \$ 4,303.81	\$ 705.64
41%	20,410	41.21%	100.00%	\$ 8,635.50	\$ 8,280.61	\$ 1,357.67	\$ 9,638.28	\$1,002.84	\$ 99,367.35	\$ 16,292.00
100%	49,524			\$ 21,602.71	\$ 19,996.92	\$ 3,879.08	\$ 23,876.02	\$2,273.37	\$ 239,962.99	\$ 46,549.00